

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК Петропавловский**

**№ 02-000914 по состоянию на 07.11.2019**

**Дата подачи декларации: 19.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИАР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ДИАР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Менделеева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 145</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)257-09-09</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>rustemhanafin@gmail.com</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.жк-петропавловский.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кашапов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Альберт</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Фанисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СЗ "ДИАР"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0276134330</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1110280043147</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кашапов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Альберт</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Фанисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кротов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>49 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ревенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>33,5 %</b>
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ханафин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Рустем</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Фагимович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>7,5 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Строители Башкирии"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7802236564</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>247-ДМСРО</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>29.05.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Строители Башкирии"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>0278115100</b>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>19 010,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 180 372,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 875 220,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петропавловская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>квартал 133, ограниченный бульваром Ибрагимова, улицами Пархоменко, Краснодонской и Цюрупы в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50682,50 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>37461,45 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8165,18 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**45626,63 м2**



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СтройПроектИзыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0278181092</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт по проектированию промышленных и гражданских объектов</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278191100</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0271-15</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-технический центр "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5610063346</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>56-2-1-2-0012-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5610063346</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0020-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>20.01.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>14/2017</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>Тимербулатов Г.А.</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>026808648597</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-689Ж-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.03.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>160513/01-У</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2017</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>нет</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>нет</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>21.02.2011</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>16.05.2011</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:010516:98</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 739,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусмотрено благоустройство территории проектируемого жилого дома, в том числе озеленение территории, устройство спортивных, детских и хозяйственных площадок, размещение стоянки для легкового автотранспорта</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>63 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детская площадка (912 кв.м.) располагается внутри территории застройки. Спортивная площадка 1373 кв.м.. Малые архитектурные формы: урна, скамья, карусель КАР-5, дворик песочный ТИП 2, качели К6, К4, стойки для сушки белья, площадка для сбора мусора, детский игровой комплекс ДИК-9</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>расположены к северо-западу от объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусматривается устройство газонов многолетних трав (113 кв.м.), а также Рябина обыкновенная, Сирень обыкновенная, Жимолость татарская и цветник из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>нет</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Башкирские распределительные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-30354-04-01-ГПП-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>901 877 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Уфа</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-17-1712</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 300 000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/188</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 331 250 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфанет</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**0278109628**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**547**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**322**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**316**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**6**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	51.8	2
2	Квартира	2	1	52.21	2
3	Квартира	2	1	36.62	1
4	Квартира	2	1	47.82	1
5	Квартира	2	1	40.94	1
6	Квартира	2	1	80.49	3
7	Квартира	2	1	87.54	3
8	Квартира	2	1	48.62	1
9	Квартира	3	1	54.91	2
10	Квартира	3	1	55.31	2
11	Квартира	3	1	41.34	1
12	Квартира	3	1	52.54	1
13	Квартира	3	1	45.66	1
14	Квартира	3	1	85.21	3
15	Квартира	3	1	97.02	3
16	Квартира	3	1	50.18	1
17	Квартира	4	1	54.91	2
18	Квартира	4	1	55.31	2
19	Квартира	4	1	41.34	1
20	Квартира	4	1	52.54	1
21	Квартира	4	1	45.66	1
22	Квартира	4	1	85.21	3
23	Квартира	4	1	97.02	3
24	Квартира	4	1	50.18	1
25	Квартира	5	1	54.91	2

26	Квартира	5	1	55.31	2
27	Квартира	5	1	41.34	1
28	Квартира	5	1	52.54	1
29	Квартира	5	1	45.66	1
30	Квартира	5	1	85.21	3
31	Квартира	5	1	97.02	3
32	Квартира	5	1	50.18	1
33	Квартира	6	1	54.91	2
34	Квартира	6	1	55.31	2
35	Квартира	6	1	41.34	1
36	Квартира	6	1	52.54	1
37	Квартира	6	1	45.66	1
38	Квартира	6	1	85.21	3
39	Квартира	6	1	97.02	3
40	Квартира	6	1	50.18	1
41	Квартира	7	1	54.91	2
42	Квартира	7	1	55.31	2
43	Квартира	7	1	41.34	1
44	Квартира	7	1	52.54	1
45	Квартира	7	1	45.66	1
46	Квартира	7	1	85.21	3
47	Квартира	7	1	97.02	3
48	Квартира	7	1	50.18	1
49	Квартира	8	1	54.91	2
50	Квартира	8	1	55.31	2
51	Квартира	8	1	41.34	1
52	Квартира	8	1	52.54	1
53	Квартира	8	1	45.66	1
54	Квартира	8	1	85.21	3
55	Квартира	8	1	97.02	3
56	Квартира	8	1	50.18	1
57	Квартира	9	1	54.91	2
58	Квартира	9	1	55.31	2
59	Квартира	9	1	41.34	1
60	Квартира	9	1	52.54	1
61	Квартира	9	1	45.66	1
62	Квартира	9	1	85.21	3
63	Квартира	9	1	97.02	3
64	Квартира	9	1	50.18	1
65	Квартира	10	1	54.91	2
66	Квартира	10	1	55.31	2
67	Квартира	10	1	41.34	1
68	Квартира	10	1	52.54	1



69	Квартира	10	1	45.66	1
70	Квартира	10	1	85.21	3
71	Квартира	10	1	97.02	3
72	Квартира	10	1	50.18	1
73	Квартира	11	1	54.91	2
74	Квартира	11	1	55.31	2
75	Квартира	11	1	41.34	1
76	Квартира	11	1	52.54	1
77	Квартира	11	1	45.66	1
78	Квартира	11	1	85.21	3
79	Квартира	11	1	97.02	3
80	Квартира	11	1	50.18	1
81	Квартира	12	1	54.91	2
82	Квартира	12	1	55.31	2
83	Квартира	12	1	41.34	1
84	Квартира	12	1	52.54	1
85	Квартира	12	1	45.66	1
86	Квартира	12	1	85.21	3
87	Квартира	12	1	97.02	3
88	Квартира	12	1	50.18	1
89	Квартира	13	1	54.91	2
90	Квартира	13	1	55.31	2
91	Квартира	13	1	41.34	1
92	Квартира	13	1	52.54	1
93	Квартира	13	1	45.66	1
94	Квартира	13	1	85.21	3
95	Квартира	13	1	97.02	3
96	Квартира	13	1	50.18	1
97	Квартира	14	1	54.91	2
98	Квартира	14	1	55.31	2
99	Квартира	14	1	41.34	1
100	Квартира	14	1	52.54	1
101	Квартира	14	1	45.66	1
102	Квартира	14	1	85.21	3
103	Квартира	14	1	97.02	3
104	Квартира	14	1	50.18	1
105	Квартира	15	1	54.91	2
106	Квартира	15	1	55.31	2
107	Квартира	15	1	41.34	1
108	Квартира	15	1	52.54	1
109	Квартира	15	1	45.66	1
110	Квартира	15	1	85.21	3
111	Квартира	15	1	97.02	3

112	Квартира	15	1	50.18	1
113	Квартира	16	1	54.91	2
114	Квартира	16	1	55.31	2
115	Квартира	16	1	41.34	1
116	Квартира	16	1	52.54	1
117	Квартира	16	1	45.66	1
118	Квартира	16	1	85.21	3
119	Квартира	16	1	97.02	3
120	Квартира	16	1	50.18	1
121	Квартира	17	1	54.91	2
122	Квартира	17	1	55.31	2
123	Квартира	17	1	41.34	1
124	Квартира	17	1	52.54	1
125	Квартира	17	1	45.66	1
126	Квартира	17	1	85.21	3
127	Квартира	17	1	97.02	3
128	Квартира	17	1	50.18	1
129	Квартира	18	1	54.91	2
130	Квартира	18	1	55.31	2
131	Квартира	18	1	41.34	1
132	Квартира	18	1	52.54	1
133	Квартира	18	1	45.66	1
134	Квартира	18	1	85.21	3
135	Квартира	18	1	97.02	3
136	Квартира	18	1	50.18	1
137	Квартира	19	1	54.91	2
138	Квартира	19	1	55.31	2
139	Квартира	19	1	41.34	1
140	Квартира	19	1	52.54	1
141	Квартира	19	1	45.66	1
142	Квартира	19	1	85.21	3
143	Квартира	19	1	97.02	3
144	Квартира	19	1	50.18	1
145	Квартира	20	1	54.91	2
146	Квартира	20	1	55.31	2
147	Квартира	20	1	39.95	1
148	Квартира	20	1	51.15	1
149	Квартира	20	1	44.27	1
150	Квартира	20	1	83.82	3
151	Квартира	20	1	94.24	3
152	Квартира	20	1	50.18	1
153	Квартира	21	1	54.91	2
154	Квартира	21	1	55.31	2

155	Квартира	21	1	39.95	1
156	Квартира	21	1	51.15	1
157	Квартира	21	1	44.27	1
158	Квартира	21	1	83.82	3
159	Квартира	21	1	94.24	3
160	Квартира	21	1	50.18	1
161	Квартира	2	2	112.94	4
162	Квартира	2	2	60.76	2
163	Квартира	2	2	60.76	2
164	Квартира	2	2	113.62	4
165	Квартира	3	2	122.02	4
166	Квартира	3	2	62.81	2
167	Квартира	3	2	62.81	2
168	Квартира	3	2	122.7	4
169	Квартира	4	2	122.02	4
170	Квартира	4	2	62.81	2
171	Квартира	4	2	62.81	2
172	Квартира	4	2	122.7	4
173	Квартира	5	2	122.02	4
174	Квартира	5	2	62.81	2
175	Квартира	5	2	62.81	2
176	Квартира	5	2	122.7	4
177	Квартира	6	2	122.02	4
178	Квартира	6	2	62.81	2
179	Квартира	6	2	62.81	2
180	Квартира	6	2	122.7	4
181	Квартира	7	2	122.02	4
182	Квартира	7	2	62.81	2
183	Квартира	7	2	62.81	2
184	Квартира	7	2	122.7	4
185	Квартира	8	2	122.02	4
186	Квартира	8	2	62.81	2
187	Квартира	8	2	62.81	2
188	Квартира	8	2	122.7	4
189	Квартира	9	2	122.02	4
190	Квартира	9	2	62.81	2
191	Квартира	9	2	62.81	2
192	Квартира	9	2	122.7	4
193	Квартира	10	2	122.02	4
194	Квартира	10	2	62.81	2
195	Квартира	10	2	62.81	2
196	Квартира	10	2	122.7	4
197	Квартира	11	2	122.02	4

198	Квартира	11	2	62.81	2
199	Квартира	11	2	62.81	2
200	Квартира	11	2	122.7	4
201	Квартира	12	2	122.02	4
202	Квартира	12	2	62.81	2
203	Квартира	12	2	62.81	2
204	Квартира	12	2	122.7	4
205	Квартира	13	2	122.02	4
206	Квартира	13	2	62.81	2
207	Квартира	13	2	62.81	2
208	Квартира	13	2	122.7	4
209	Квартира	14	2	122.02	4
210	Квартира	14	2	62.81	2
211	Квартира	14	2	62.81	2
212	Квартира	14	2	122.7	4
213	Квартира	15	2	122.02	4
214	Квартира	15	2	62.81	2
215	Квартира	15	2	62.81	2
216	Квартира	15	2	122.7	4
217	Квартира	16	2	122.02	4
218	Квартира	16	2	62.81	2
219	Квартира	16	2	62.81	2
220	Квартира	16	2	122.7	4
221	Квартира	17	2	122.02	4
222	Квартира	17	2	62.81	2
223	Квартира	17	2	62.81	2
224	Квартира	17	2	122.7	4
225	Квартира	18	2	122.02	4
226	Квартира	18	2	62.81	2
227	Квартира	18	2	62.81	2
228	Квартира	18	2	122.7	4
229	Квартира	19	2	122.02	4
230	Квартира	19	2	62.81	2
231	Квартира	19	2	62.81	2
232	Квартира	19	2	122.7	4
233	Квартира	20	2	119.35	4
234	Квартира	20	2	62.81	2
235	Квартира	20	2	62.81	2
236	Квартира	20	2	120.03	4
237	Квартира	21	2	119.35	4
238	Квартира	21	2	62.81	2
239	Квартира	21	2	62.81	2
240	Квартира	21	2	120.03	4

241	Квартира	2	3	48.59	1
242	Квартира	2	3	94.45	3
243	Квартира	2	3	77.07	3
244	Квартира	2	3	37.49	1
245	Квартира	2	3	42.67	1
246	Квартира	2	3	35.04	1
247	Квартира	3	3	50.15	1
248	Квартира	3	3	99.17	3
249	Квартира	3	3	81.79	3
250	Квартира	3	3	42.21	1
251	Квартира	3	3	47.39	1
252	Квартира	3	3	59.15	2
253	Квартира	3	3	68.61	2
254	Квартира	4	3	50.15	1
255	Квартира	4	3	99.17	3
256	Квартира	4	3	81.79	3
257	Квартира	4	3	42.21	1
258	Квартира	4	3	47.39	1
259	Квартира	4	3	59.15	2
260	Квартира	4	3	68.61	2
261	Квартира	5	3	50.15	1
262	Квартира	5	3	99.17	3
263	Квартира	5	3	81.79	3
264	Квартира	5	3	42.21	1
265	Квартира	5	3	47.39	1
266	Квартира	5	3	59.15	2
267	Квартира	5	3	68.61	2
268	Квартира	6	3	50.15	1
269	Квартира	6	3	99.17	3
270	Квартира	6	3	81.79	3
271	Квартира	6	3	42.21	1
272	Квартира	6	3	47.39	1
273	Квартира	6	3	59.15	2
274	Квартира	6	3	68.61	2
275	Квартира	7	3	50.15	1
276	Квартира	7	3	99.17	3
277	Квартира	7	3	81.79	3
278	Квартира	7	3	42.21	1
279	Квартира	7	3	47.39	1
280	Квартира	7	3	59.15	2
281	Квартира	7	3	68.61	2
282	Квартира	8	3	50.15	1
283	Квартира	8	3	99.17	3

284	Квартира	8	3	81.79	3
285	Квартира	8	3	42.21	1
286	Квартира	8	3	47.39	1
287	Квартира	8	3	59.15	2
288	Квартира	8	3	68.61	2
289	Квартира	9	3	50.15	1
290	Квартира	9	3	99.17	3
291	Квартира	9	3	81.79	3
292	Квартира	9	3	42.21	1
293	Квартира	9	3	47.39	1
294	Квартира	9	3	59.15	2
295	Квартира	9	3	68.61	2
296	Квартира	10	3	50.15	1
297	Квартира	10	3	99.17	3
298	Квартира	10	3	81.79	3
299	Квартира	10	3	42.21	1
300	Квартира	10	3	47.39	1
301	Квартира	10	3	59.15	2
302	Квартира	10	3	68.61	2
303	Квартира	11	3	50.15	1
304	Квартира	11	3	99.17	3
305	Квартира	11	3	81.79	3
306	Квартира	11	3	42.21	1
307	Квартира	11	3	47.39	1
308	Квартира	11	3	59.15	2
309	Квартира	11	3	68.61	2
310	Квартира	12	3	50.15	1
311	Квартира	12	3	99.17	3
312	Квартира	12	3	81.79	3
313	Квартира	12	3	42.21	1
314	Квартира	12	3	47.39	1
315	Квартира	12	3	59.15	2
316	Квартира	12	3	68.61	2
317	Квартира	13	3	50.15	1
318	Квартира	13	3	99.17	3
319	Квартира	13	3	81.79	3
320	Квартира	13	3	42.21	1
321	Квартира	13	3	47.39	1
322	Квартира	13	3	59.15	2
323	Квартира	13	3	68.61	2
324	Квартира	14	3	50.15	1
325	Квартира	14	3	99.17	3
326	Квартира	14	3	81.79	3

327	Квартира	14	3	42.21	1
328	Квартира	14	3	47.39	1
329	Квартира	14	3	59.15	2
330	Квартира	14	3	68.61	2
331	Квартира	15	3	50.15	1
332	Квартира	15	3	99.17	3
333	Квартира	15	3	81.79	3
334	Квартира	15	3	42.21	1
335	Квартира	15	3	47.39	1
336	Квартира	15	3	59.15	2
337	Квартира	15	3	68.61	2
338	Квартира	16	3	50.15	1
339	Квартира	16	3	99.17	3
340	Квартира	16	3	81.79	3
341	Квартира	16	3	42.21	1
342	Квартира	16	3	47.39	1
343	Квартира	16	3	59.15	2
344	Квартира	16	3	68.61	2
345	Квартира	17	3	50.15	1
346	Квартира	17	3	99.17	3
347	Квартира	17	3	81.79	3
348	Квартира	17	3	42.21	1
349	Квартира	17	3	47.39	1
350	Квартира	17	3	59.15	2
351	Квартира	17	3	68.61	2
352	Квартира	18	3	50.15	1
353	Квартира	18	3	99.17	3
354	Квартира	18	3	81.79	3
355	Квартира	18	3	42.21	1
356	Квартира	18	3	47.39	1
357	Квартира	18	3	59.15	2
358	Квартира	18	3	68.61	2
359	Квартира	19	3	50.15	1
360	Квартира	19	3	99.17	3
361	Квартира	19	3	81.79	3
362	Квартира	19	3	42.21	1
363	Квартира	19	3	47.39	1
364	Квартира	19	3	59.15	2
365	Квартира	19	3	68.61	2
366	Квартира	20	3	50.15	1
367	Квартира	20	3	99.17	3
368	Квартира	20	3	81.79	3
369	Квартира	20	3	42.21	1

370	Квартира	20	3	47.39	1
371	Квартира	20	3	59.15	2
372	Квартира	20	3	68.61	2
373	Квартира	21	3	50.15	1
374	Квартира	21	3	99.17	3
375	Квартира	21	3	81.79	3
376	Квартира	21	3	42.21	1
377	Квартира	21	3	47.39	1
378	Квартира	21	3	59.15	2
379	Квартира	21	3	68.61	2
380	Квартира	22	3	50.15	1
381	Квартира	22	3	99.17	3
382	Квартира	22	3	81.79	3
383	Квартира	22	3	42.21	1
384	Квартира	22	3	47.39	1
385	Квартира	22	3	59.15	2
386	Квартира	22	3	68.61	2
387	Квартира	23	3	50.15	1
388	Квартира	23	3	99.17	3
389	Квартира	23	3	81.79	3
390	Квартира	23	3	42.21	1
391	Квартира	23	3	47.39	1
392	Квартира	23	3	59.15	2
393	Квартира	23	3	68.61	2
394	Квартира	24	3	50.15	1
395	Квартира	24	3	99.17	3
396	Квартира	24	3	81.79	3
397	Квартира	24	3	42.21	1
398	Квартира	24	3	47.39	1
399	Квартира	24	3	59.15	2
400	Квартира	24	3	68.61	2
401	Квартира	25	3	50.15	1
402	Квартира	25	3	99.17	3
403	Квартира	25	3	81.79	3
404	Квартира	25	3	42.21	1
405	Квартира	25	3	47.39	1
406	Квартира	25	3	59.15	2
407	Квартира	25	3	68.61	2
408	Квартира	2	4	39.42	1
409	Квартира	2	4	61.71	2
410	Квартира	2	4	61.36	2
411	Квартира	2	4	40.93	1
412	Квартира	2	4	94.39	3



413	Квартира	2	4	85.94	3
414	Квартира	2	4	77.4	3
415	Квартира	3	4	43.01	1
416	Квартира	3	4	68.78	2
417	Квартира	3	4	68.44	2
418	Квартира	3	4	45.65	1
419	Квартира	3	4	97.94	3
420	Квартира	3	4	89.49	3
421	Квартира	3	4	81.26	3
422	Квартира	4	4	43.01	1
423	Квартира	4	4	68.78	2
424	Квартира	4	4	68.44	2
425	Квартира	4	4	45.65	1
426	Квартира	4	4	97.94	3
427	Квартира	4	4	89.49	3
428	Квартира	4	4	81.26	3
429	Квартира	5	4	43.01	1
430	Квартира	5	4	68.78	2
431	Квартира	5	4	68.44	2
432	Квартира	5	4	45.65	1
433	Квартира	5	4	97.94	3
434	Квартира	5	4	89.49	3
435	Квартира	5	4	81.26	3
436	Квартира	6	4	43.01	1
437	Квартира	6	4	68.78	2
438	Квартира	6	4	68.44	2
439	Квартира	6	4	45.65	1
440	Квартира	6	4	97.94	3
441	Квартира	6	4	89.49	3
442	Квартира	6	4	81.26	3
443	Квартира	7	4	43.01	1
444	Квартира	7	4	68.78	2
445	Квартира	7	4	68.44	2
446	Квартира	7	4	45.65	1
447	Квартира	7	4	97.94	3
448	Квартира	7	4	89.49	3
449	Квартира	7	4	81.26	3
450	Квартира	8	4	43.01	1
451	Квартира	8	4	68.78	2
452	Квартира	8	4	68.44	2
453	Квартира	8	4	45.65	1
454	Квартира	8	4	97.94	3
455	Квартира	8	4	89.49	3

456	Квартира	8	4	81.26	3
457	Квартира	9	4	43.01	1
458	Квартира	9	4	68.78	2
459	Квартира	9	4	68.44	2
460	Квартира	9	4	45.65	1
461	Квартира	9	4	97.94	3
462	Квартира	9	4	89.49	3
463	Квартира	9	4	81.26	3
464	Квартира	10	4	43.01	1
465	Квартира	10	4	68.78	2
466	Квартира	10	4	68.44	2
467	Квартира	10	4	45.65	1
468	Квартира	10	4	97.94	3
469	Квартира	10	4	89.49	3
470	Квартира	10	4	81.26	3
471	Квартира	11	4	43.01	1
472	Квартира	11	4	68.78	2
473	Квартира	11	4	68.44	2
474	Квартира	11	4	45.65	1
475	Квартира	11	4	97.94	3
476	Квартира	11	4	89.49	3
477	Квартира	11	4	81.26	3
478	Квартира	12	4	43.01	1
479	Квартира	12	4	68.78	2
480	Квартира	12	4	68.44	2
481	Квартира	12	4	45.65	1
482	Квартира	12	4	97.94	3
483	Квартира	12	4	89.49	3
484	Квартира	12	4	81.26	3
485	Квартира	13	4	43.01	1
486	Квартира	13	4	68.78	2
487	Квартира	13	4	68.44	2
488	Квартира	13	4	45.65	1
489	Квартира	13	4	97.94	3
490	Квартира	13	4	89.49	3
491	Квартира	13	4	81.26	3
492	Квартира	14	4	43.01	1
493	Квартира	14	4	68.78	2
494	Квартира	14	4	68.44	2
495	Квартира	14	4	45.65	1
496	Квартира	14	4	97.94	3
497	Квартира	14	4	89.49	3
498	Квартира	14	4	81.26	3

499	Квартира	15	4	43.01	1
500	Квартира	15	4	68.78	2
501	Квартира	15	4	68.44	2
502	Квартира	15	4	45.65	1
503	Квартира	15	4	97.94	3
504	Квартира	15	4	89.49	3
505	Квартира	15	4	81.26	3
506	Квартира	16	4	43.01	1
507	Квартира	16	4	68.78	2
508	Квартира	16	4	68.44	2
509	Квартира	16	4	45.65	1
510	Квартира	16	4	97.94	3
511	Квартира	16	4	89.49	3
512	Квартира	16	4	81.26	3
513	Квартира	17	4	43.01	1
514	Квартира	17	4	68.78	2
515	Квартира	17	4	68.44	2
516	Квартира	17	4	45.65	1
517	Квартира	17	4	97.94	3
518	Квартира	17	4	89.49	3
519	Квартира	17	4	81.26	3
520	Квартира	18	4	43.01	1
521	Квартира	18	4	68.78	2
522	Квартира	18	4	68.44	2
523	Квартира	18	4	45.65	1
524	Квартира	18	4	97.94	3
525	Квартира	18	4	89.49	3
526	Квартира	18	4	81.26	3
527	Квартира	19	4	43.01	1
528	Квартира	19	4	68.78	2
529	Квартира	19	4	68.44	2
530	Квартира	19	4	45.65	1
531	Квартира	19	4	97.94	3
532	Квартира	19	4	89.49	3
533	Квартира	19	4	81.26	3
534	Квартира	20	4	43.01	1
535	Квартира	20	4	66.7	2
536	Квартира	20	4	66.36	2
537	Квартира	20	4	44.26	1
538	Квартира	20	4	97.94	3
539	Квартира	20	4	89.49	3
540	Квартира	20	4	81.26	3
541	Квартира	21	4	43.01	1

542	Квартира	21	4	66.7	2
543	Квартира	21	4	66.36	2
544	Квартира	21	4	44.26	1
545	Квартира	21	4	97.94	3
546	Квартира	21	4	89.49	3
547	Квартира	21	4	81.26	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69
2	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69
3	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69
4	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69
5	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.23	Машино-место	16.23
6	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.23	Машино-место	16.23
7	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	19.72	Машино-место	19.72
8	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	19.72	Машино-место	19.72
9	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.47	Машино-место	18.47
10	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.47	Машино-место	18.47
11	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.85	Машино-место	17.85
12	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.85	Машино-место	17.85
13	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
14	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.85	Машино-место	17.85
15	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.85	Машино-место	17.85
16	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.85	Машино-место	17.85
17	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.47	Машино-место	18.47
18	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.47	Машино-место	18.47
19	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	19.72	Машино-место	19.72
20	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	19.72	Машино-место	19.72
21	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.23	Машино-место	16.23
22	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.23	Машино-место	16.23
23	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.22	Машино-место	14.22
24	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.04	Машино-место	16.04
25	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.15	Машино-место	17.15
26	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.52	Машино-место	18.52
27	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	20.19	Машино-место	20.19
28	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	21.43	Машино-место	21.43
29	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	22.92	Машино-место	22.92
30	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	24.22	Машино-место	24.22
31	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	25.44	Машино-место	25.44
32	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.7	Машино-место	14.7
33	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.73	Машино-место	14.73

34	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.21	Машино-место	15.21
35	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.56	Машино-место	16.56
36	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.5	Машино-место	15.5
37	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.07	Машино-место	18.07
38	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.38	Машино-место	17.38
39	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.33	Машино-место	15.33
40	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.92	Машино-место	14.92
41	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
42	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
43	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
44	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
45	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.25	Машино-место	17.25
46	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.25	Машино-место	17.25
47	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
48	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
49	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
50	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
51	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
52	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
53	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
54	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17	Машино-место	17
55	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.14	Машино-место	17.14
56	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.08	Машино-место	16.08
57	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.08	Машино-место	16.08
58	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.07	Машино-место	18.07
59	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.07	Машино-место	18.07
60	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
61	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
62	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
63	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
64	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
65	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
66	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.97	Машино-место	16.97
67	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.75	Машино-место	14.75
68	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.75	Машино-место	14.75
69	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.75	Машино-место	14.75
70	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
71	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
72	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
73	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
74	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.92	Машино-место	17.92
75	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
76	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	21.14	Машино-место	21.14

77	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.94	Машино-место	17.94
78	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.94	Машино-место	17.94
79	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.77	Машино-место	16.77
80	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.77	Машино-место	16.77
81	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
82	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
83	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
84	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
85	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
86	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
87	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.83	Машино-место	16.83
88	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.83	Машино-место	16.83
89	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	21.5	Машино-место	21.5
90	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	21.5	Машино-место	21.5
91	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	20.48	Машино-место	20.48
92	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	20.48	Машино-место	20.48
93	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	21.01	Машино-место	21.01
94	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.19	Машино-место	16.19
95	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.03	Машино-место	15.03
96	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.03	Машино-место	15.03
97	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.28	Машино-место	17.28
98	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.28	Машино-место	17.28
99	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7
100	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7
101	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7
102	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7
103	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7
104	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7
105	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.28	Машино-место	17.28
106	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.28	Машино-место	17.28
107	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.49	Машино-место	18.49
108	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18.49	Машино-место	18.49
109	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	21.51	Машино-место	21.51
110	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
111	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
112	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
113	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
114	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
115	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	14.85	Машино-место	14.85
116	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.32	Машино-место	17.32
117	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.17	Машино-место	17.17
118	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
119	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18

120	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.47	Машино-место	17.47
121	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.46	Машино-место	17.46
122	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
123	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
124	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	22.7	Машино-место	22.7
125	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.2	Машино-место	17.2
126	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.34	Машино-место	17.34
127	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.41	Машино-место	16.41
128	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.41	Машино-место	16.41
129	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.64	Машино-место	15.64
130	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
131	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
132	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
133	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.74	Машино-место	15.74
134	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.74	Машино-место	15.74
135	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
136	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
137	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.82	Машино-место	15.82
138	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.82	Машино-место	15.82
139	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
140	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
141	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
142	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	15.72	Машино-место	15.72
143	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.49	Машино-место	16.49
144	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.49	Машино-место	16.49
145	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
146	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	17.93	Машино-место	17.93
147	Паркинг	-3,900	А,Б,В,Г	22.97	Машино-место	22.97
148	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.66	Машино-место	16.66
149	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.66	Машино-место	16.66
150	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.37	Машино-место	15.37
151	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.37	Машино-место	15.37
152	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.74	Машино-место	19.74
153	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.74	Машино-место	19.74
154	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.98	Машино-место	19.98
155	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	23.27	Машино-место	23.27
156	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.67	Машино-место	17.67
157	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.67	Машино-место	17.67
158	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.43	Машино-место	18.43
159	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.43	Машино-место	18.43
160	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.63	Машино-место	17.63
161	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.63	Машино-место	17.63
162	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18

163	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
164	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
165	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18	Машино-место	18
166	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.63	Машино-место	17.63
167	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.63	Машино-место	17.63
168	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.99	Машино-место	17.99
169	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.99	Машино-место	17.99
170	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.54	Машино-место	15.54
171	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.54	Машино-место	15.54
172	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.69	Машино-место	16.69
173	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.69	Машино-место	16.69
174	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	22.16	Машино-место	22.16
175	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.54	Машино-место	15.54
176	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.54	Машино-место	15.54
177	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.74	Машино-место	16.74
178	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.74	Машино-место	16.74
179	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.02	Машино-место	17.02
180	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.16	Машино-место	17.16
181	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
182	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
183	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.02	Машино-место	19.02
184	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.02	Машино-место	19.02
185	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.64	Машино-место	18.64
186	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.62	Машино-место	18.62
187	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.24	Машино-место	18.24
188	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.24	Машино-место	18.24
189	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.76	Машино-место	17.76
190	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.14	Машино-место	19.14
191	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.14	Машино-место	19.14
192	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.4	Машино-место	19.4
193	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.4	Машино-место	19.4
194	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.53	Машино-место	18.53
195	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.48	Машино-место	19.48
196	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.61	Машино-место	18.61
197	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.61	Машино-место	18.61
198	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	20.69	Машино-место	20.69
199	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	20.69	Машино-место	20.69
200	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.76	Машино-место	19.76
201	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	20.77	Машино-место	20.77
202	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.76	Машино-место	19.76
203	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	23.47	Машино-место	23.47
204	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
205	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.7	Машино-место	16.7



206	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	13.34	Машино-место	13.34
207	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	13.26	Машино-место	13.26
208	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	14.22	Машино-место	14.22
209	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.04	Машино-место	16.04
210	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.15	Машино-место	17.15
211	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.52	Машино-место	18.52
212	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	20.19	Машино-место	20.19
213	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	21.43	Машино-место	21.43
214	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	22.92	Машино-место	22.92
215	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	24.22	Машино-место	24.22
216	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	25.44	Машино-место	25.44
217	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	14.7	Машино-место	14.7
218	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	14.73	Машино-место	14.73
219	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.21	Машино-место	15.21
220	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.56	Машино-место	16.56
221	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.5	Машино-место	15.5
222	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.07	Машино-место	18.07
223	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.38	Машино-место	17.38
224	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.33	Машино-место	15.33
225	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	14.92	Машино-место	14.92
226	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
227	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
228	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
229	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
230	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.25	Машино-место	17.25
231	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.25	Машино-место	17.25
232	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.71	Машино-место	17.71
233	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
234	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
235	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
236	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
237	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
238	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
239	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
240	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17	Машино-место	17
241	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.14	Машино-место	17.14
242	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.08	Машино-место	16.08
243	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.08	Машино-место	16.08
244	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.52	Машино-место	17.52
245	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.52	Машино-место	17.52
246	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.25	Машино-место	16.25
247	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.29	Машино-место	16.29
248	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42

249	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
250	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.42	Машино-место	16.42
251	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.43	Машино-место	16.43
252	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.97	Машино-место	16.97
253	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.28	Машино-место	17.28
254	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.28	Машино-место	17.28
255	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
256	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.2	Машино-место	16.2
257	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	21.14	Машино-место	21.14
258	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.94	Машино-место	17.94
259	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.94	Машино-место	17.94
260	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.39	Машино-место	17.39
261	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.39	Машино-место	17.39
262	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
263	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
264	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
265	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
266	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
267	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.8	Машино-место	16.8
268	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.46	Машино-место	17.46
269	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.46	Машино-место	17.46
270	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	21.5	Машино-место	21.5
271	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	21.5	Машино-место	21.5
272	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	20.48	Машино-место	20.48
273	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	19.62	Машино-место	19.62
274	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	21.01	Машино-место	21.01
275	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.19	Машино-место	16.19
276	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.03	Машино-место	15.03
277	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.03	Машино-место	15.03
278	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
279	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
280	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
281	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
282	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
283	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
284	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
285	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
286	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
287	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
288	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.49	Машино-место	18.49
289	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.49	Машино-место	18.49
290	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	21.79	Машино-место	21.79
291	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.05	Машино-место	16.05

292	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.05	Машино-место	16.05
293	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.19	Машино-место	18.19
294	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	18.19	Машино-место	18.19
295	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.2	Машино-место	17.2
296	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.34	Машино-место	17.34
297	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.41	Машино-место	16.41
298	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.41	Машино-место	16.41
299	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.64	Машино-место	15.64
300	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
301	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
302	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.76	Машино-место	16.76
303	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.74	Машино-место	15.74
304	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.74	Машино-место	15.74
305	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
306	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
307	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.82	Машино-место	15.82
308	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.82	Машино-место	15.82
309	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
310	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
311	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.85	Машино-место	16.85
312	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	15.72	Машино-место	15.72
313	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.49	Машино-место	16.49
314	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	16.49	Машино-место	16.49
315	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43
316	Паркинг	-6,900	А,Б,В,Г	17.29	Машино-место	17.29
Оф. 1	Нежилое	-3,300	А	111,83	Офисное помещение	111,83
ОФП	Нежилое	-3,300	А,Б,В	591.95	Офисное помещение	591.95
Оф.2	Нежилое	0,000	А,Б	659.99	Офисное помещение	659.99
Оф.3	Нежилое	0,000	Б,В	529.72	Офисное помещение	529.72
Оф.4	Нежилое	0,000	Г	480.13	Офисное помещение	480.13
Арх. Мастерская	Нежилое	+78,000, + 80,000	В	293.9	Арх. Мастерская	293.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	5.74
2	Холл	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	13
3	Электрощитовая	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	10.8
4	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	8.81
5	Вестибюль	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	15.53
6	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	10.77

7	Помещение для прохождения инж. коммуникаций	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	4.72
8	КУИ	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	4.13
9	С/узел	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	3.14
10	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка 0,000	Общего пользования	7.08
11	Тамбур 1	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	5.26
12	Тамбур 2	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	5.25
13	Электрощитовая	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	9.74
14	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	8.18
15	Вестибюль	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	21.1
16	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	14.21
17	КУИ	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	5.02
18	С/узел	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	3.17
19	Тамбур 3	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	4.02
20	Тамбур 4	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	1.64
21	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000	Общего пользования	9.34
22	Тамбур 1	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	5.74
23	Холл	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	13.81
24	Элетрощитовая жилья	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	10.8
25	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	8.86
26	С/узел	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	3.14
27	КУИ	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	4.13
28	Вестибюль	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	15.53
29	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	10.77
30	Помещение для прохождения инж. коммуникаций	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	4.72
31	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	7.08
32	Тамбур	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	5.44
33	Холл	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	7.09
34	Электрощитовая жилья	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	9.88
35	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	8.86
36	Вестибюль	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	16.09
37	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	10.77
38	С/узел	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	3.14
39	КУИ	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	4.13
40	Лестничная клетка 4	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	7.08
41	Коридор общий	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	55.29
42	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	10.77
43	Тамбур	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	3.75
44	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	7.67
45	Коридор общий	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	19.66
46	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	14.21
47	Тамбур 1	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	4.02
48	Тамбур 2	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	1.64
49	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	10.09

50	Коридор общий	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +72,300	Общего пользования	53.09
51	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +72,300	Общего пользования	10.77
52	Тамбур	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +75,900	Общего пользования	3.75
53	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +72,300	Общего пользования	7.67
54	Коридор общий	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	58.28
55	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	10.77
56	Тамбур	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	3.75
57	Лестничная клетка 4	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	7.67
58	Коридор общий	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	55.55
59	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	10.47
60	Тамбур	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	3.75
61	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	7.67
62	Коридор общий	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	19.16
63	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	14.21
64	Тамбур 1	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	4.02
65	Тамбур 2	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	1.64
66	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	10.09
75	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +63,300	Общего пользования	6.89
76	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +66,300	Общего пользования	3.12
77	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +63,300	Общего пользования	8.53
78	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +66,300	Общего пользования	3.9
79	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции Б отметка +63,300	Общего пользования	7.67
80	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции Б отметка +66,300	Общего пользования	7.67
81	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции В отметка +75,900	Общего пользования	6.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	На кровле автостоянки внутри пятна застройки	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	2x1250КВа 6/0,4 КВ
2	Автостоянка , -6,900	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 96 КВт
3	Автостоянка , -3,900	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 96 КВт
4	Техническое помещение на цоколе	Индивидуальны тепловой пункт	Мощность 0,6 КВт
5	Места общего пользования	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 56 КВт
6	Тренажерный зал	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 5,3 КВт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 294 362 500 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:010516:98</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Нижегородский АО "Альфа-Банк"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810729300005712</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>

		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>0276134330</b>
		КПП: <b>027801001</b>
		ОГРН: <b>1110280043147</b>
		ОКПО: <b>92821549</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>238</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>18</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>646,94 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>36 707,39 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 667,52 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5 497,66 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>31 046 854 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 267 969 046 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>198 706 600 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>197 995 650 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.07.2018	19.1.1	Договор № ГОЗ-174-8084/18 от 15.06.2018 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регист.рационный номер 3492), ИНН 7743014574, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, помещение 804А, осущест.вляющей своюдеятельность в соответствии с Лицензией СИ № 3492 от 29.12.2016 г.
2	07.09.2018	1.1	Наименование - ООО Специализированный застройщик "ДИАР"
3	07.09.2018	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - ООО СЗ "ДИАР"
4	07.09.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.06.2018
5	06.01.2002	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 747 000 руб.
6	07.09.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженност и по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 911 609 000 руб.
7	07.09.2018	6.1.4	Размер дебиторской задолженност и по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности -107 772 000 руб.
8	07.09.2018	11.1.4	Последняя дата продления срок действия разрешения на строительство - 10.08.2018 года Срок действия продленного разрешения на строительство - 30.05.2020 г.
9	14.09.2018	17.1.36	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта недвижимости - 2 квартал 2020 г.

0.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2018 г.	
0.2018	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 457 000 руб.	
10.2018	6.1.3	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности –199 497 руб.	
10.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 743 984 000 руб.	
10.2018	6.1.4	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 743 984 000 руб.	
10.2018	17.1.36	17.1.36 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2019 г	
09.2019	3.5.1	О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
5.11.2019	6.1.1	Последняя отчетная дата -30.09.2019	
5.11.2019	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 19 010 000 руб.	
5.11.2019	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 1 180 372 000 руб.	
5.11.2019	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 2 875 220 000 руб.	
5.11.2019	6.1.4	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 2 875 220 000 руб.	
05.11.2019	15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений (таблица)	
05.11.2019	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8	
05.11.2019	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 238	
05.11.2019	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 2	
05.11.2019	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 18	
05.11.2019	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 18	
5	05.11.2019	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 646,94 м2
26	05.11.2019	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36 707,39 м2
27	05.11.2019	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 2 667,52 м2
28	05.11.2019	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 5 497,66 м2
29	05.11.2019	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31 046 854 руб.
30	05.11.2019	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 2 267 969 046 руб.
31	05.11.2019	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 198 706 600 руб.
32	05.11.2019	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 197 995 650 руб.



*[Handwritten signature]*  
 Директор

Кашапов А.Ф.

ООО СЗ ДИАР

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 42A66AEEC87B62458C32AABE00C6D94A

Зладелец: ООО СЗ "ДИАР", Кашапов Альберт Фанисович,  
г.Уфа

Действителен: с 04.09.2019 по 04.09.2020

Прошито и пронумеровано 44 листа

Общество с ограниченной ответственностью  
специализированный застройщик «ДИАР»

Директор

Кашапов А.Ф. /

